

Ремонт и отделка офисов

Комплекс работ по обустройству офисов от «голых» стен до расстановки мебели.
Для тех, кто ценит свое время и нервы

Готовый офис под ключ

Для тех клиентов, кому важен комплексный подход и кто хочет с первого раза решить все вопросы, связанные с обустройством офиса, с минимальными потерями денег, времени и нервов, мы предлагаем услуги по ремонту и отделке офисных и торговых помещений. Благодаря размещению комплексного заказа Вы получаете проект (включающий архитектурные решения, подбор материалов, прокладку инженерных сетей и коммуникаций, а также план возведения перегородок и расстановки мебели), централизованную закупку всех отделочных материалов, слаженную и организованную работу наших внутренних подразделений и субподрядных организаций, а главное - гарантированный результат точно в срок и без отговорок вроде «это электрики нас задержали» или «у вас слишком кривые полы»

Качество отделочных работ

Все работы выполняют квалифицированные специалисты - каждый в своей области. Например, укладку плитки мы доверяем только профессиональным плиточникам, а выравнивание стен - малярам-штукатурам с опытом работы более 10 лет. Для сложных инженерных работ (устройство вентиляции, установка и подключение кондиционеров, электромонтажные работы) мы привлекаем субподрядные организации, имеющие соответствующие лицензии и сертификаты, в штате которых работают высококлассные специалисты

Полы

Качественная заливка пола и выбор напольного покрытия зачастую оказывают решающее влияние на общее восприятие офиса и оценку качества отделочных работ. От того, как уложена плитка, постелен ламинат или ковролин, формируется первое впечатление, поскольку пол - это первое, что вживую чувствует человек (после открывания двери). И если визуальное восприятие можно обмануть или исправить различными дизайнерскими и архитектурными приемами, то перепады высот или явный уклон от горизонта исправить практически невозможно. Именно поэтому мы рекомендуем обращать особое внимание на качество заливки пола до начала укладки напольного покрытия и ставить перед строителями задачу обеспечения качества работ как бескомпромиссную



Стяжка пола

Устройство цементно-песчаной стяжки для укрепления и выравнивания поверхности пола



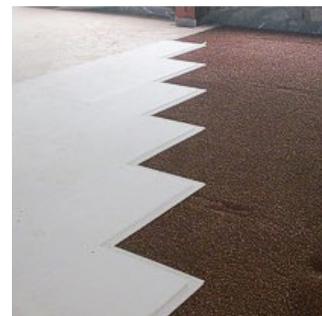
Наливные полы

Полимерное бесшовное покрытие для создания идеально ровной и гладкой поверхности



Фальшполы

Регулируемые полы с возможностью прокладки скрытых коммуникаций



Сухие полы Кнауф

Сухая засыпка из керамзита, покрытая гипсоволокнистыми листами. Быстро и просто!



Кафель, керамогранит

Укладка кафельной плитки или напольного керамогранита различных размеров и форматов



Ламинат, паркет

Укладка ламината, штучного паркета, массивной доски с соблюдением технологии



Ковролин, линолеум

Настил рулонных материалов для покрытия пола - промышленного линолеума или ковролина



Плинтуса

Установка плинтусов из дерева (сплошных), алюминия или ПВХ (с кабель-каналом)

Стены

Стены - это то, что находится в зоне прямой видимости человека на протяжении всего дня. Именно поэтому так важно обеспечить не только качественную отделку (выравнивание, штукатурка, шпаклевка и т.д.), но и выбрать правильные материалы для облицовки стен. Для офисного интерьера отлично подойдет гипсовинил (гипсокартон с виниловым покрытием высокой прочности) или навесные панели из МДФ, покрытые шпоном или пластиком. Также вы можете выбрать традиционный вариант отделки стен - обои на бумажной или флизелиновой основе под окраску. Для проектов с ограниченным бюджетом рекомендуем использовать обычную водоэмульсионную краску по зашпаклеванной поверхности



Перегородки из пеноблоков

Возведение межкомнатных перегородок из пеноблоков или пазогребневых плит



Ламинат, паркет

Укладка ламината, штучного паркета, массивной доски с соблюдением технологии



Ковролин, линолеум

Настил рулонных материалов для покрытия пола - промышленного линолеума или ковролина



Плинтуса

Установка плинтусов из дерева (сплошных), алюминия или ПВХ (с кабель-каналом)



Декоративная штукатурка

Нанесение декоративной штукатурки различных фактур с имитацией камня, дерева и пр.



Ламинат, паркет

Поклейка обоев на виниловой или флизелиновой основе с готовым рисунком или под окраску



Покраска стен

Настил рулонных материалов для покрытия пола - промышленного линолеума или ковролина



Откосы, подоконники

Устройство откосов (пластик или гипсокартон) и подоконников (ПВХ, ЛДСП, натур. камень)

Потолки

В современных офисах используются различные системы подвесных потолков. Это намного практичнее, удобнее и быстрее по сравнению с выравниванием существующего железобетонного потолка. Более того, подвесной потолок позволяет использовать свободное пространство для прокладки электропроводки, слаботочных кабелей и прочих скрытых коммуникаций, в том числе трассы вентиляции и кондиционирования.

Системы подвесных потолков различаются не только по внешнему виду, но и по функциональным возможностям. Так, например, потолок Грильято, представляющий из себя профильную решетку, позволяет увеличить воздухообмен в помещении, а также скрыть вентиляционные диффузоры в запотолочном пространстве, не выводя их на поверхность



Грильято

Подвесной потолок из металлического профиля с сетчатой структурой



Реечный потолок

Подвесной потолок на основе панелей из стального или алюминиевого профиля



Армстронг

Система подвесного потолка, состоящая из направляющих и минеральных плит



Гипсокартон

Подвесной потолок из гипсокартона с возможностью изготовления различных форм

Электрика

Жизнедеятельность современного офиса невозможна без подключения компьютеров, принтеров, факсов, копиров и прочей оргтехники. А электромонтажные работы, связанные с прокладкой силовых и слаботочных кабелей, организацией освещения, разбивкой энергопотребителей по группам, коммутацией щитов и т.д., являются необходимым минимумом при обустройстве нового офиса и вводе его в эксплуатацию.

Для правильного результата на выходе и отсутствия проблем в будущем рекомендуем заказывать проект, который позволит составить оптимальный план производства работ, а также сделает возможным обслуживание сети и внесение изменений (например, при смене планировки офиса или увеличении количества рабочих мест)



Щиты ГРЩ, счетчики

Сборка главных распределительных щитов (ГРЩ), установка и подключение электросчетчиков



Коммутация кабелей

Прокладка силовых и слаботочных кабелей с коммутацией в распаечных коробках



Розетки, выключатели

Монтаж розеток и выключателей с установкой коробок и декоративных рамок



Контроль доступа

Монтаж и подключение систем контроля доступа (СКД) и видеонаблюдения

Сантехника

Любой туалет или кухня, расположенные в офисе, подразумевают подключение различных сантехнических приборов - унитаза, раковина, мойка, посудомоечная машина и пр. Для этого мы выполняем комплекс работ по подводке холодного и горячего водоснабжения и устройству канализации (в том числе сололифт).

Помимо этого предлагаем выполнение непрофильных для офисных помещений работ: устройство и подключение системы теплого пола, установку водонагревателей, а также радиаторов или конвекторов



Водоснабжение

Прокладка трассы и подключение к системам холодного и горячего водоснабжения



Канализация

Устройство канализации, в том числе установка и подключение насосных установок Сололифт



Радиаторы отопления

Расчет, установка и подключение любых радиаторов отопления, а также конвекторов



Сантех. приборы

Установка сантехнических приборов - мойки раковины, унитаза, смесители и пр.

Вентиляция и кондиционирование

Насколько важно обеспечить в офисе правильный климат и температуру воздуха, комфортную для работы? Наверняка у каждого руководителя будет свой ответ, который зависит от многих факторов - и размер помещения, и количество сотрудников, и сумма средств, которую он готов выделить на ремонт офиса. Но обычно все сходится в одном: любой человек работает лучше и эффективнее, если его рабочее место оборудовано не только современными средствами связи, необходимой электроникой и удобным креслом, но и сам он работает в комфортных условиях, которые позволяют не думать о комфорте, а целиком и полностью сосредоточиться на работе. Для этих целей мы рекомендуем не ограничиваться установкой кондиционера, а выполнять комплекс работ по монтажу приточно-вытяжной вентиляции, обеспечивающей нормальный обмен и циркуляцию воздуха



Проектные работы

Разработка проекта по устройству и монтажу систем вентиляции и кондиционирования



Приточно-вытяжная вентиляция

Установка вентиляционного оборудования - воздухопроводы, вентиляторы, фильтры, диффузоры



Централизованное кондиционирование

Монтаж централизованных систем кондиционирования "чиллер-фанкойл"



Сплит-системы

Наиболее популярная система кондиционирования воздуха, подразумевающая наличие внешнего и внутреннего блока

Заказать ремонт или отделку под ключ

Обратитесь к любому из наших специалистов перед покупкой. Узнайте, на что следует обратить внимание и за что не следует переплачивать. Чем отличается сырое стекло от закаленного, как обеспечить необходимую жесткость конструкции и хорошую звукоизоляцию. Сравните все варианты и сделайте свой выбор. Для быстрого расчета стоимости офисных перегородок отправьте заявку или сразу закажите замер:



Узнайте цену и сроки

Для расчета стоимости нам понадобится любой простейший эскиз (от руки или на компьютере) с кратким описанием задачи либо готовое предложение от наших конкурентов (с ценами или без)

Закажите замер

Если Вы уже знаете, где и как должны быть установлены перегородки, и у Вас есть примерное понимание цены, рекомендуем сразу вызывать замерщика



Отправить заявку



Вызвать замерщика